



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

COPIA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE

N° 10 Del 23.5.2009	OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTA, RIDUZIONE, DETRAZIONI ICI ANNO 2009
---------------------------	--

L'anno DuemilaNOVE il giorno VENTITRE del mese di MAGGIO alle ore 10.,00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune di Sant' Omero

In seduta pubblica e ordinaria di prima convocazione , partecipata ai consiglieri a norma di legge, all'appello nominale risultano:

SINDACO	PRESENTE	ASSENTE
FUCILITTI Ernano	X	

CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE	CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE
FLORA' Paolo	X		ANGELINI DE FLAVIIS Roberto		X
LUCANTONI Dario		X	FRATO' Vincenzo	X	
DE ASCANIIS Franco	X		SPADA Mario	X	
CELESTINI Erica Sandra		X	DI GAETANO Milena		X
IPPOLITI Marcello	X		MANUCCI Mara		X
PETRUCCI Fabrizio	X		GALIFFA Amadio		X
DI BATTISTA Adriano	X		DI PIETRO Enzo		X
IPPOLITI Mario	X		DI PASQUALE Emidio		X

PRESENTI	N° 9	ASSENTI	N°8
-----------------	-------------	----------------	------------

Risulta legale il numero degli intervenuti

Presiede il **Sindaco, Sig Ernano Fucilitti**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (ai sensi di art 97,4 comma del Dlgs n. 267/2000)il **Segretario Comunale, Dott Luca Di Eugenio**

IL CONSIGLIO COMUNALE

SPECIFICATO che con l'art. 1, del D.Lgs 30/12/1992, n.504 (contenente disposizioni sul riordino della finanza degli enti territoriali) è stata istituita l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) a decorrere dall'anno 1993;

DATO ATTO che l' art. 6, comma1, del D.Lgs n. 504 del 1992 ha disciplinato la determinazione delle aliquote con apposita deliberazione dell'Ente da adottare annualmente;

MENZIONATO il regolamento ICI del Comune di Sant'Omero approvato con delibera di C.C. 56 del 30/10/2001 e successivamente modificato con successiva delibera di C.C. n.15 del 26/04/2007,esecutiva ai sensi di legge

RICHIAMATO l'art. 5 del vigente regolamento ICI comma c) relativo alle agevolazioni previste per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazioni principale nonché per i soggetti in situazioni di particolare disagio economico;

RITENUTO, nel rispetto della vigente normativa ICI, attuare quanto dettato dall'art 5 comma c) vigente regolamento ICI procedendo all'istituzione di una aliquota agevolata a favore dei soli nuclei familiari con disabile

EVIDENZIATO che il comma 156 dell'art.1 della legge finanziaria 2007 ha attribuito la competenza della determinazione delle aliquote al Consiglio Comunale;

RICORDATO, che l'art 1, comma 7 del D.L n. 93 del 27 maggio 2008, convertito in Legge n. 126 del 24.7.2008 ha disposto la sospensione del potere di Regioni ed Enti locali di deliberare aumenti di tributi, addizionali, aliquote e maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con Legge dello Stato.

CITATO l'art 77 bis, comma 30 del decreto Legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito in Legge n. 133 del 6.8.2008, che ha confermato per il triennio 2009/2011 , la sospensione del potere degli Enti locali di deliberare aumenti per le fattispecie, relative all' art 1, comma 7 del DL n. 93 del 27 maggio 2008

RICHIAMATE le nuove disposizioni legislative relative introdotte dall'art 1 del D.L n. 93 del 27 maggio 2008:

comma 1 : “ *a decorrere dall' anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili, di cui al decreto 30 dicembre 1992 n. 504 l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo*”

comma 2 “ *per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale, ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 504 e successive modificazioni, nonché quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in*

vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8, A9, per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista da art 8 , commi 2 e 3 del citato decreto n. 504 del 1992”

comma 3 : “ l’esonazione si applica altresì nei casi previsti dall’art 6, comma 3 bis e dall’art 8, comma 4 del decreto legislativo n. 504 del 1992 e successive modificazioni”

comma 4 : “ la minore imposta che deriva dall’ applicazione del comma 1, 2 e 3 è rimborsata ai singoli comuni....omissis”

CONSIDERATO che l’intento dell’ Amministrazione Comunale di Sant’Omero è quella di determinare le aliquote e le detrazioni per l’anno 2009 , il tutto come specificatamente riportato nella seguente tabella:

ALIQUOTE	
6,5 per mille	Aliquota ordinaria e aree edificabili
6 per mille	Abitazioni principali e relative pertinenze
6 per mille	(art.8 Regolamento ICI) Abitazioni concesse in uso gratuito ad ascendenti e discendenti di primo grado queste ultime sono equiparate ad abitazioni principali ai solo fini dell’applicazione dell’aliquota ridotta , e sempre che se nelle stesse il parente in questione ha stabilito la propria residenza (per beneficiare dell’agevolazione gli interessati dovranno presentare apposita istanza da reperirsi presso l’ufficio tributi con allegato certificazione cumulativa dello stato di famiglia residenza)
7 per mille	Locate e non locate e comunque non regolarmente abitate
limitatamente alle abitazioni principali, nuclei familiari con disabile a carico in possesso dell’attestato di invalidità al 100% non collocabile al lavoro	
4 per mille	Abitazione principale e relative pertinenze
DETRAZIONI	
€ 103.29	Abitazione principale e relative pertinenze

RITENUTO OPPORTUNO stabilire , per l’anno 2009, per il Comune di Sant’ Omero una **RIDUZIONE** del 50% dell’importo dovuto per i fabbricati dichiarati fatiscenti o inagibili, privi di luce acqua gas e servizi igienici sanitari, limitatamente al periodo dell’anno durante il quale sussistono queste condizioni. Ai fini della riduzione ICI è obbligatorio presentare apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR N. 445/2000 allegando idonea documentazione

PRESO ATTO di quanto disciplinato da Regolamento ICI approvato con deliberazione del Consiglio;

Comunale n. 56 del 30/10/2001 così come modificato con delibera di C.C. n. 15 del 26/04/2007 dichiarato esecutivo ai sensi dell’art. 134 Legge n.267 del 18/08/2000;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell’art 49 del Dlgs n.267/2000

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0 , astenuti n. 0 legalmente espressi

DELIBERA

2) **DI APPROVARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi di art. 3 della L. n. 241/1990.

3) **DI STABILIRE** per l'anno 2009, le aliquote ICI per il Comune di Sant'Omero come specificatamente riportato nella tabella che segue:

ALIQUOTE	
6,5 per mille	Aliquota ordinaria e aree edificabili
6 per mille	Abitazioni principali e relative pertinenze
6 per mille	(art.8 Regolamento ICI) Abitazioni concesse in uso gratuito ad ascendenti e discendenti di primo grado queste ultime sono equiparate ad abitazioni principali ai solo fini dell'applicazione dell'aliquota ridotta , e sempre che se nelle stesse il parente in questione ha stabilito la propria residenza (per beneficiare dell'agevolazione gli interessati dovranno presentare apposita istanza da reperirsi presso l'ufficio tributi con allegato certificazione cumulativa dello stato di famiglia residenza)
7 per mille	Locate e non locate e comunque non regolarmente abitate
limitatamente alle abitazioni principali, nuclei familiari con disabile a carico in possesso dell'attestato di invalidità al 100% non collocabile al lavoro	
4 per mille	Abitazione principale e relative pertinenze
DETRAZIONI	
€ 103.29	Abitazione principale e relative pertinenze

4) **DI STABILIRE** una riduzione del 50% dell'importo dovuto per i fabbricati dichiarati fatiscenti o inagibili, privi di luce acqua gas e servizi igienici sanitari, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono queste condizioni. Ai fini della riduzione ICI è obbligatorio presentare apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R n. 445/2000 allegando idonea documentazione

5) **DI STABILIRE** che anche per l'anno 2009 si procederà alla riscossione diretta degli introiti i cui versamenti dovranno essere effettuati a mezzo bollettino postale sul conto n. 11190865 intestato alla **TESORERIA COMUNALE ICI – COMUNE DI SANT'OMERO**

6) DI DARE ATTO , che nel rispetto dell'art 1 del D.L n. 93 del 27 maggio 2008, convertito in Legge n. 133 del 6.8.2008, non son stati deliberati aumenti di aliquote, bensì sono state confermate le aliquote e detrazioni previste nell'anno 2008.

7)DI PRENDERE ATTO , che il minor gettito Ici, dovuto all' esenzione dall' imposta per abitazione principale, unità immobiliari equiparate per regolamento comunale ad abitazione principale e relative pertinenze, eccetto le categorie catastali A/1, A/8, A/9, introdotta dall'art 1 del D.L n. 93 del 27 maggio 2008, convertito in Legge n. 133 del 6.8.2008, è rimborsato dal Ministero dell' Interno, mediante trasferimento compensativo.

8)DI PROVVEDERE alla pubblicazione delle aliquote e delle detrazioni ICI , deliberate dal Comune di Sant' Omero, per l'anno 2009, ai sensi della Circolare n. 3 /DPF del 16.4.2003 , che hanno effetto dal 1.gennaio 2009.

9) DI DICHIARARE con separata votazione favorevoli n. 9, contrari n.0., astenuti n.0 legalmente espressi la presente delibera, immediatamente esecutiva ai sensi di art. 134, 4 comma del D.Lgvo n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000

Favorevole

Il Responsabile del Servizio

F. to Dott Luca Di Eugenio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000

Favorevole

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott Luca Di Eugenio

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Sig ERNANO FUCILITTI

F.to Dott. Luca DI EUGENIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di SANT'OMERO il giorno - 4 GIU 2009 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al 19/6/2009, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

La presente delibera contestualmente all'affissione è inviata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N. 267/2000, con nota prot. n. 6351 del - 4 GIU 2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott. Luca DI EUGENIO

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

- La presente delibera è immediatamente esecutiva dal giorno della delibera, perché dichiarata urgente ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n. 267/2000.
- La presente delibera è divenuta esecutiva il _____ dopo il decimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di SANT'OMERO, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott Luca Di Eugenio

La presente delibera è conforme all'originale

SANT'OMERO li - 4 GIU 2009

Il Segretario Comunale di SANT'OMERO
Dott. Luca DI EUGENIO

