



COMUNE DI SANT'OMERO

PROVINCIA DI TERAMO

Originale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18	Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE ICI ANNO 2011 - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI.
Del 18/04/2011	

L'anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **DICIOTTO**, del mese di **APRILE**, alle ore **19:00** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune.

In prima convocazione ordinaria, partecipata ai Consiglieri a norma di legge, all'appello nominale risultano:

Presiede l'adunanza **POMPIZI ALBERTO** nella qualità di Sindaco.

Procedutosi all'appello nominale, risultano:

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) POMPIZI ALBERTO	SINDACO	X		10) AZZARI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
2) DI BATTISTA ALFONSO	CONSIGLIERE	X		11) RAZZETTI ANGELA	CONSIGLIERE		X
3) FANI' CRISTIAN	CONSIGLIERE	X		12) VENANZI NORIA	CONSIGLIERE	X	
4) PAPA STEFANO	CONSIGLIERE	X		13) IANNI ANGELO	CONSIGLIERE	X	
5) CANDELORI ALESSANDRA	CONSIGLIERE	X		14) GATTI DINO	CONSIGLIERE	X	
6) DI SABATINO GIORGIO	CONSIGLIERE	X		15) OLIVIERI ANTONIO	CONSIGLIERE	X	
7) MALATESTA RICCARDO	CONSIGLIERE	X		16) LUPI ALFREDO	CONSIGLIERE	X	
8) IPPOLITI MARCELLO	CONSIGLIERE	X		17) RASTELLI PIERO	CONSIGLIERE	X	
9) RICCI FIORENZO	CONSIGLIERE		X				

S = Presenti..... **15**

N = Assenti..... **2**

Risulta legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza **POMPIZI ALBERTO** in qualità di sindaco

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (ai sensi di art. 97.4 comma del Dlgs n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott. **CARLO PIROZZOLO**

La seduta e' pubblica

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONE ICI ANNO 2011 -
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI.

Entra in aula il Consigliere Rastelli Piero. Presenti 15.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SPECIFICATO che con l'art. 1, del D.Lgs 30/12/1992, n.504 (contenente disposizioni sul riordino della finanza degli enti territoriali) è stata istituita l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) a decorrere dall'anno 1993;

DATO atto che l' art. 6, comma 1, del D.Lgs n. 504 del 1992 ha disciplinato la determinazione delle aliquote con apposita deliberazione dell'Ente da adottare annualmente;

MENZIONATO il regolamento ICI del Comune di Sant'Omero approvato con delibera di C.C. n. 56 del 30/01/2001 e successivamente modificato con successiva delibera di C.C. n. 15 del 26/04/2007, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATO l'art. 5 del vigente regolamento ICI comma c) relativo alle agevolazioni previste per le unità immobiliare direttamente adibite ad abitazioni principali nonché per i soggetti in situazioni di particolare disagio economico;

RITENUTO, nel rispetto della vigente normativa ICI, attuare quanto dettato dall'art. 5 comma c) vigente regolamento ICI procedendo all'istituzione di una aliquota agevolata a favore dei soli nuclei familiari con disabile;

EVIDENZIATO che il comma 156 dell'art.1 della legge finanziaria 2007 ha attribuito la competenza della determinazione delle aliquote al Consiglio Comunale;

RICORDATO che l'art. 1, comma 7 del D.L. n. 93 del 27 maggio 2008, convertito in legge n. 126 del 24.07.2008 ha disposto la sospensione del potere di Regioni ed Enti Locali di deliberare aumenti di tributi, addizionali, aliquote e maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con Legge dello Stato;

CITATO l'art. 77 bis, comma 30 del decreto Legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito in legge n. 133 del 6.8.2008, che ha confermato per il triennio 2009/2011, la sospensione del potere degli Enti locali di deliberare aumenti per le fattispecie, relative all'art. 1, comma 7 del D.L. n. 93 del 27 maggio 2008;

RICHIAMATE le nuove disposizioni legislative introdotte all'art. 1 del D.L. n. 93 del 27 maggio 2008;

Comma 1. "a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili, di cui al decreto 30 dicembre 1992 n. 504 l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo";

comma 2 "per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo si intende quella considerata tale, ai sensi del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 504 e successive modificazioni, nonché quelle ad esse assimilate dal comune con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del presente decreto, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1,A8,A, per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art. 8, commi 2 e 3 del citato decreto n. 504 del 1992";

comma 3 "l'esenzione si applica altresì nei casi previsti dall'art. 6 comma 3 bis dell'art. 8 comma 4 del decreto legislativo n. 504 del 1992 e successive modificazioni";

comma 4 " la minore imposta che deriva dall'applicazione del comma 1,2 e 3 è rimborsata ai singoli comuni.....omissis";

CONSIDERATO che l'intento dell'Amministrazione Comunale di Sant'Omero è quella di determinare le aliquote e le detrazioni per l'anno 2011, il tutto come specificatamente riportato nella seguente tabella:

ALIQUOTE	
6,5 per mille	Aliquota ordinaria e aree edificabili e fabbricati di categoria D
6 per mille	Abitazioni principali e relative pertinenze con detrazione di € 103.29 per residenti all'estero
Art.8 Regolamento	ICI) Abitazioni concesse in uso gratuito ad ascendenti e discendenti di primo grado sono equiparate ad abitazioni principali sempre che nelle stesse il parente in questione ha stabilito la propria residenza (per beneficiare dell'agevolazione gli interessati dovranno presentare apposita un'istanza da reperirsi presso l'ufficio tributi (Ufficio ICI) valevole fino a nuova revoca All'istanza dovrà essere allegata certificazione cumulativa dello stato di famiglia e residenza
7 per mille	Locate - non locate - e comunque non regolarmente abitate
4 per mille	Abitazione e relative pertinenze limitatamente alle 2° abitazioni, i cui nuclei familiari hanno un disabile a carico non collocabile al lavoro

RITENUTO OPPORTUNO stabilire, per l'anno 2011, per il Comune di Sant'Omero una riduzione del 50% dell'importo dovuto per i fabbricati dichiarati fatiscenti o inagibili, privi di luce acqua gas e servizi igienici sanitari, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono queste condizioni. Ai fini della riduzione ICI è obbligatorio presentare apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi della D.P.R. 445 del 28/12/2000 n. 15, allegando idonea documentazione;

RITENUTO altresì di stabilire per l'anno 2011, per il Comune di Sant'Omero una **riduzione pari al 50%** dell'importo dovuto per le attività commerciali di nuova apertura nel centro storico (art. 26 del piano per lo sviluppo degli esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande approvato con delibera di C.C. n. 13 del 12/04/2010);

PRESO ATTO di quanto disciplinato da Regolamento ICI approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 26/04/2007 dichiarato esecutivo ai sensi dell'art. 134 Legge n.267 del 18/08/2000;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art 49 del T.U.18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente delibera ai sensi di art. 3 della L. n. 241/1990 2);
- 2) **DI CONFERMARE** per l'anno 2011, le aliquote ICI per il Comune di Sant'Omero come specificatamente riportato nella tabella che segue:

ALIQUOTE	
6,5 per mille	Aliquota ordinaria e aree edificabili e fabbricati di categoria D
6 per mille	Abitazioni principali e relative pertinenze con detrazione di € 103.29 per residenti all'estero
ART.8 Regolamento ICI	Abitazioni concesse in uso gratuito ad ascendenti e discendenti di primo grado sono equiparate ad abitazioni principali sempre che nelle stesse il parente in questione ha stabilito la propria residenza sono (per beneficiare dell'agevolazione gli interessati dovranno presentare apposita un'istanza da reperirsi presso l'ufficio tributi (Ufficio ICI) valevole fino a revoca All'istanza dovrà essere allegata certificazione cumulativa dello stato di famiglia e residenza
7 per mille	Locate - non locate - e comunque non regolarmente abitate
4 per mille	Abitazione e relative pertinenze limitatamente alle 2° abitazioni, i cui nuclei familiari hanno un disabile a carico non collocabile al lavoro

- 2) **DI STABILIRE** una riduzione del **50%** dell'importo dovuto per i fabbricati dichiarati fatiscenti o inagibili, privi di luce acqua gas e servizi igienici sanitari, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono queste condizioni. Ai fini della riduzione ICI è obbligatorio presentare apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi della D.P.R. 445/2000, allegando idonea documentazione;

- 3) **DI STABILIRE** una riduzione pari al 50% dell'importo dovuto per le attività commerciali di nuova apertura ne centro storico (art. 26 del piano per lo sviluppo degli esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande approvato con delibera di C.C. n. 13 del 12/04/2010);
- 4) **DI STABILIRE** che anche per l'anno 2011, si procederà alla riscossione diretta degli introiti i cui versamenti dovranno essere effettuati a mezzo bollettino postale sul conto n. 11190865 intestato alla **TESORERIA COMUNALE ICI - COMUNE DI SANT'OMERO**;
- 5) **DI DARE ATTO** che nel rispetto dell'art. 1 del D.L. n. 93 del 27 maggio 2008, convertito in legge n. 133 del 6.8.2008, non sono stati deliberati aumenti di aliquote, bensì sono state confermate le aliquote e detrazioni previste per l'anno 2008;
- 6) **DI PRENDERE ATTO**, che il minor gettito ICI, dovuto dall'esenzione dall'imposta per abitazione principale, unità immobiliari equiparate per regolamento comunale ad abitazione principale e relative pertinenze, eccetto le categorie catastali A/1, A/8, A/9, introdotta dall'art. 1 del D.L. 93 del 27 maggio 2008, è rimborsato dal Ministero dell'Interno, mediante trasferimento compensativo;
- 7) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione delle aliquote e delle detrazioni ICI deliberate dal Comune di Sant'Omero, per l'anno 2011, ai sensi della circolare n. 3/DPF del 16.4.2003, che hanno effetto dal 1 Gennaio 2011;
- 8) **DI DICHIARARE**, con votazione favorevole unanime legalmente espressa, la presente delibera, immediatamente esecutiva ai sensi di art.4 comma del D.Lgs n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Ai sensi di art 49 del Dlgs n. 267/2000

Favorevole

Il Responsabile del Servizio

Avv. Carlo Pirozzolo



COMUNE DI SANT'OMERO

PROVINCIA DI TERAMO

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL PRESIDENTE

POMPIZI ALBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. CARLO PIROZZOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione n.18
all'Albo Pretorio del Comune in ~~07/04/2011~~
consecutivi, ai sensi del D. Lgvo n. 267/2000 art. 124

del **18/04/2011** viene pubblicata
e che vi rimarra' per 15 giorni

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. CARLO PIROZZOLO

Sant'Omero li, _____

PROT. N. _____

La presente delibera il giorno stesso della pubblicazione viene inviata

- AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI PER ELENCO ART. 125 D. Lgvo n. 267/2000
 ALBO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. CARLO PIROZZOLO

ESITO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- per decorrenza dei termini, di cui all'art. 134, comma 4°, D Lgvo n. 267 del 18.08.2000
 perche' resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgvo 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. CARLO PIROZZOLO