

COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

-----ooOoo-----

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER LA CESSIONE DEL 49% DEL CAPITALE SOCIALE DELLA SOCIETA' "FARMACIA COMUNALE DI SANT'OMERO S.R.L." SOCIETA' UNIPERSONALE

Il Segretario comunale:

- vista la delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 23.07.04, esecutiva, con la quale il Comune di Sant'Omero ha esercitato il diritto di prelazione;
- vista la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 29.4.2009, esecutiva, con la quale il Comune ha deliberato di costituire una società a responsabilità limitata denominata "Farmacia Comunale di Sant'Omero srl", per la gestione della farmacia prelaZIONATA;
- vista la medesima delibera di cui al punto precedente, con la quale il Comune ha approvato gli schemi dell'atto costitutivo, dello statuto e del contratto di servizio della costituenda società;

DATO ATTO

Che il Comune di Sant'Omero intende attivare la procedura per la scelta del socio privato cui affidare il 49% (quarantanove per cento) del capitale sociale della costituenda società "Farmacia Comunale di Sant'Omero srl", con sede legale in Sant'Omero in via V.Veneto n. 52, e sede operativa in Garrufo piazza XXV Aprile;

La società ha per oggetto principale la diretta gestione della nuova sede farmaceutica sita in località Garrufo, ricadente nel Comune di Sant'Omero, ed in particolare:

- a) la preparazione e la vendita al dettaglio di medicinali, specialità, prodotti ed articoli farmaceutici, prodotti ad uso umano e veterinario e articoli parafarmaceutici in genere;
- b) il commercio al minuto in sede fissa di sostanze e prodotti chimici per l'infanzia, gli anziani, gli ammalati, di strumenti ed articoli igienico-sanitari, di articoli sanitari, di articoli per la puericultura e per l'infanzia, di articoli di profumeria e cosmesi, di articoli per la cura l'igiene e la bellezza della persona, apparecchi e protesi ortopedici, ottica ed occhiali, apparecchi acustici, prodotti per l'enologia, liquori, spiriti ed essenze, articoli per abbigliamento per neonati, calzature fisiologiche, ortopediche e correttive, alimenti vitaminici e dietetici per animali, articoli e prodotti aventi comunque attinenza con quelli specificati;
- c) la vendita al dettaglio di articoli e prodotti per l'alimentazione umana e di alimenti dietetici;
- d) la produzione e la vendita di prodotti magistrali, galenici, cosmetici ed erboristici;
- e) il noleggio di apparecchiature sanitarie in genere;
- f) l'effettuazione di analisi non mediche, con o senza l'utilizzo di apparecchiature.

La società potrà inoltre gestire altri servizi comunali ad essa affidati dal Comune, nel rispetto delle leggi vigenti in materia. La società potrà compiere tutte le operazioni mobiliari, immobiliari, commerciali, industriali e finanziarie necessarie per il conseguimento delle finalità sociali in via non prevalente e non nei confronti del pubblico.

RENDE NOTO

Le domande di partecipazione, per l'aggiudicazione del 49% (quarantanove per cento) del capitale sociale della costituenda società "Farmacia Comunale di Sant'Omero srl" pari a nominali Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) di cui il Comune di Sant'Omero è socio unico al momento dell'approvazione del presente bando, dovranno pervenire alla Segreteria di questo Ente, pena l'esclusione, entro e non oltre le ore 12 del giorno 1.6.2009, nel rispetto delle indicazioni riportate sul disciplinare di gara.

La seduta di gara è pubblica, ad eccezione della valutazione dell'offerta tecnica che avverrà in forma segreta.

L'aggiudicazione avverrà in conformità all'art. 83 del D.lgt. 163/2006 e precisamente secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione elencati nel disciplinare di gara.

Il prezzo corrispondente al 49% del valore di stima, è individuata nella somma fissa di Euro 268.743,93 (duecentosessantottomilasettecentoquarantatre/93) come da apposita perizia redatta dal dott. Alfonso Specca, costituente parte integrante della deliberazione della Giunta Comunale n. 44 in data 18.03.2009.

Il pagamento del prezzo deve essere effettuato al Comune di Sant'Omero a mezzo bonifico bancario confermato entro e non oltre la data che verrà comunicata, unitamente alle modalità di accreditamento, in ogni caso successiva all'aggiudicazione definitiva e perfezionamento dell'operazione di cessione delle quote.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, salvo la valutazione della congruità della stessa.

Si sottolinea che:

- l'aggiudicatario sarà tenuto a porre in essere tutte le azioni necessarie ad assicurare il completo avvio della società (start-up);
- il capitale della costituenda società è fissato in Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) a cui il socio privato parteciperà nella misura del 49% ed il Comune di Sant'Omero nella misura del 51%.

La durata della società è fissata al 2039 ed i rapporti con il Comune di Sant'Omero sono regolati in base ad un contratto di servizio avente la medesima durata.

Per tutto quanto non menzionato nel presente bando, si fa espresso rinvio alle disposizioni dello statuto e del contratto di servizio approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 29.4.2009, allegati al presente bando per farne parte integrante e sostanziale.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando anche l'allegato disciplinare di gara (allegato A).

Il bando, il disciplinare di gara, nonché l'atto costitutivo, lo statuto, il contratto di servizio sono disponibili presso l'ufficio di segreteria del Comune di Sant'Omero, che indica quale responsabile del procedimento il dott. Di Eugenio Luca.

Il presente bando è stato pubblicato in data 15.5.2009 sulla GURI, ed in pari data sul quotidiano "Il Messaggero", sia sulla tiratura nazionale che locale.